

5 tips om de bouw tijdens corona in beweging te houden!

Waar de zorgsector er alles aan doet om Nederland gezond te houden, kan de bouwsector ook haar steentje bijdragen in deze ongekende tijden. De bouw is met zo'n 9% van het BBP en meer dan 300.000 arbeidsplaatsen van groot belang voor onze economie. Juist in deze sector liggen kansen om in tijden van corona door te gaan. Dat zijn we aan onze stand en aan ons land verplicht! Dat gaat niet vanzelf.

Vanuit het BouwRegieNetwerk doen we vijf concrete suggesties hoe we in coronatijden kunnen denken in kansen, blijven ontwikkelen en bouwen aan een beter Nederland. Dat vraagt om flexibiliteit, initiatief, creativiteit en bovenal doorzettingsvermogen. Samen zorgen we voor elkaar! Hieronder werken we deze suggesties uit.

1 Ga voortvarend door met de voorbereiding van projecten.

- Ga voortvarend door met het maken van plannen voor projecten en ontwikkelingen.
- Zet ontwerpwerkzaamheden voort.
- Zet inkoop- & aanbestedingsprocedures door, faciliteer daarbij digitale vormen van aanbesteding, selectie, dialoog en onderhandeling. Denk in kansen.
- Reduceer bureaucratische rompslomp om voortgang te waarborgen.

2 Ga door met besluitvormings- en vergunningprocedures.

- Maak op nationaal niveau afspraken hoe in alle overheidsgeledingen besluitvorming en vergunningprocedures zoveel mogelijk doorgang kunnen vinden.
- Bedenk op welke wijze besluitvormingsprocessen **wel** doorgang kunnen vinden.
- Maak gebruik van de in wording zijnde noodwet om in bestuurlijke besluitvormingsprocessen digitaal te vergaderen en te stemmen.
- Organiseer participatie digitaal en faciliteer actief online trajecten.

3 Zorg dat de uitvoering zoveel als mogelijk doorgang kan vinden.

- Blijf juist nu als opdrachtgever en opdrachtnemer open en transparant in contact om de (gezamenlijke) schade door corona over en weer te beperken. Vermijd juridisch geharrewar.
- Het akkoord van werkgevers, vakbonden en ministers over het protocol 'Veilig Doorwerken op de Bouwplaats' is een belangrijke stap voorwaarts. Onderdeel daarvan is een corona-verantwoordelijke per bouwplaats. Waarborg dat aan het protocol inclusief het toezicht invulling wordt gegeven.
- Zet waar mogelijk mensen in die tijdelijk hun eigen werk niet kunnen uitvoeren.
- Maak het eenvoudiger om leveranties met afwijkende specificaties mogelijk te maken uit de directere omgeving, als materialen niet meer (uit het buitenland) geleverd kunnen worden.

4 Benut de periode van minder intensief gebruik.

- Haal geplande beheer- en onderhoudswerkzaamheden van drukke delen infrastructuur naar voren (bruggen, spoor, tunnels, stations, terminals).
- Haal geplande beheer- en onderhoudswerkzaamheden van gebouwen naar voren (onderwijsgebouwen, publieke voorzieningen, horeca, hotels, kantoren).

5 Denk vooruit.

- Zet gerichte teams in om werkzaamheden uit te voeren aan voorzieningen die vanwege intensiever of ander gebruik aanpassingen nodig hebben (zorginstellingen, ziekenhuiscapaciteit, winkels, stations).
- Breng in kaart wat het effect van corona is op de (toekomstige) projectenportefeuille.
- Bereid het weer opstarten van uitgestelde werkzaamheden goed voor en denk na over het gedoseerd naar de markt brengen van nieuwe werkzaamheden.
- Ontwikkel als overheden en marktpartijen een gezamenlijke agenda en een aanpak hoe we de effecten van deze crisis gaan evalueren, verwerken en vertalen naar de opgaven voor de toekomst.